

M13 Klimagerechte Bauleitplanung / Energieleitplanung																																				
Kurz-Beschreibung	<p>Mindestanforderungen der Energieeinsparverordnung (EnEV) bei allen zukünftigen Neubauvorhaben übertreffen und einen zukunftsweisenden Neubaustandard definieren.</p> <p>Mögliche Aspekte der klimagerechten Kommunalentwicklung und Bauleitplanung:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Bebauungsplanung und Satzungen: Kompakte Bauweise, Dachneigung, Verschattungsvermeidung und die Vereinbarung erweiterter energetischer Standards über den Abschluss von städtebaulichen und anderen Verträgen (z.B. Anschlussverpflichtung Nah-/Fernwärme, Nutzung KWK, Einsatz erneuerbarer Energien). ➤ Festlegung beim Verkauf von Grundstücken und Liegenschaften zum Einsatz erneuerbarer Energien und energetischen Standards ➤ Nutzungsvoraussetzungen für erneuerbare Energien verbessern (Solarkataster, Geothermie-Atlas etc. ➤ Checklisten über klimaschonende Bauleitplanung 																																			
Akteure	Landkreis, Städte und Gemeinden (Stadtplanungsamt, Bauamt, Liegenschaftsamt), Energieagentur Landkreis Göppingen, Wohnungsbaugesellschaften und Bauherren, private Hausbesitzer.																																			
Status im Landkreis	Vertiefende Maßnahme. Der Landkreis weist bei Vorhaben in den Gemeinden auf die Berücksichtigung klimaschutzrelevanter Belange hin. Dabei werden die Gemeinden auch über vorhandene Checklisten informiert, wie energetische Standards in Bebauungsplänen festgesetzt werden können.																																			
Kosten	Die Höhe der finanziellen Auswirkungen kann aufgrund der Komplexität der Prozesse nicht beziffert werden.																																			
Anmerkungen	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Städtebauliche Klimafibel (2012): http://www.stadtklima-stuttgart.de/index.php?klima_fibel Die Stadt Stuttgart hat seit 2008 erhöhte Neubauanforderungen (Drs. 86/2008) beschlossen. Zukünftig müssen bei Neubauvorhaben der Stadt die „Grenzwerte“ der EnEV um 40 % unterschritten werden. ➤ Leitfaden „Klimaschutz in der kommunalen Planung“ (BUND / IDUR 2008): http://www.idur.de/html/sonderheft_klimaschutz_in_komm.html ➤ DIFU Praxisleitfaden „Klimaschutz in Kommunen (2011): Kapitel A2, Klimaschutz und Stadtplanung http://www.difu.de/presse/2011-06-29/klimaschutz-in-kommunen-ein-leitfaden-fuer-die-praxis.html ➤ Freiburg: Konsequente Nutzung städtebaulicher Verträge zur Vereinbarung anspruchsvoller Energiestandards im privaten Wohnungsbau. Seit 2009 wird bei neuen Bebauungsplänen auf privaten Grundstücken der KfW 40-Standard, seit 2011 ein sog. Passivhaus-Dämmstandard über entsprechende vertragliche Vereinbarungen abgesichert. ➤ Zur vorgeschlagenen Unterschreitung der EnEV-Vorgaben vgl. auch Informationen zur EnEV 2009 sind unter: www.enev-online.de/enev/index.htm 																																			
Allgemeine Auswertung	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Priorität</td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> </tr> <tr> <td>Wirkungstiefe</td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> </tr> <tr> <td>Einsparpotenzial</td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> </tr> <tr> <td>Investitionen</td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> <td style="background-color: #a6a6a6;"></td> </tr> <tr> <td>Wertschöpfung regional</td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> <td style="background-color: #5cb85c;"></td> </tr> </tbody> </table>	Priorität							Wirkungstiefe							Einsparpotenzial							Investitionen							Wertschöpfung regional						
Priorität																																				
Wirkungstiefe																																				
Einsparpotenzial																																				
Investitionen																																				
Wertschöpfung regional																																				